

Договор № [REDACTED]

м.Київ [REDACTED]

ФОП Буглак Валерій Петрович (ІПН 2595812978), що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності від 10.06.08р. № 265239, виданий виконкомом Броварської міської ради та має статус платника єдиного податку, іменованій надалі «ВИКОНАВЕЦЬ», з однієї сторони та [REDACTED] іменованій надалі «ЗАМОВНИК», з іншої сторони, а разом сторони, уклали цей договір про нижченаведене.

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ВИКОНАВЕЦЬ», за завданням «ЗАМОВНИКА», зобов'язується провести вимірювальні роботи, виготовити металопластикові конструкції згідно комерційної пропозиції, яке є невід'ємним додатком до даного договору, та закріпити її у місці установки, а Замовник зобов'язаний прийняти все виконане «ВИКОНАВЦЕМ» та оплатити виконану роботу.

Свої права та обов'язки Сторони здійснюють відповідно умов цього Договору, додатків до Договору та чинного законодавства України.

1.2. Найменування конструкції, кількість, параметри проїомів, форма, комплектуючі тощо - відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКА» даного Договору.

1.3. Пунктом поставки конструкцій є: [REDACTED]

1.4. Роботи за цим договором мають бути виконані у строк: заплановано на [REDACTED]

(додатково узгоджується з «ЗАМОВНИКОМ»). Строки виконання робіт можуть переглядатись при наявності обставин:

- непереборної сили;

- за які відповідає «ЗАМОВНИК» (відсутність фінансування, затримка у виконанні зобов'язань, поява додаткових робіт тощо).

2.ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ РОБІТ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Загальна вартість робіт - ціна договору, включає в себе вартість конструкції і вартість робіт.

Загальна вартість Договору складає : [REDACTED] гривень [REDACTED]

У вартість робіт не входить підняття без робочого ліфту (див. п.3.7 Договору).

2.2. Під час підписання цього Договору «ЗАМОВНИК» сплачує «ВИКОНАВЦЮ» аванс у розмірі

2.3. Решту коштів «ЗАМОВНИК» зобов'язаний сплатити «ВИКОНАВЦЮ» в день фактичної поставки конструкцій, але не пізніше моменту підписання Видаткового документу. Відмова «ЗАМОВНИКА» підписати Видатковий документ не звільняє останнього від оплати робіт, за винятком випадків, передбачених цим Договором.

2.4. Факт виконання робіт і оплати решти коштів оформлюється відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКА» даного Договору.

3.ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. «ЗАМОВНИК» має право:

3.1.1. перевіряти хід та якість робіт;

3.1.2. звертатися до «ВИКОНАВЦЯ» з усними та письмовими зверненнями і вимагати від «ВИКОНАВЦЯ» надати на них обґрунтовано відповідь;

3.1.3. вносити доповнення/зміни до робіт, повідомивши про це «ВИКОНАВЦЯ» у письмовій формі. «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язаний приймати до виконання ці доповнення/зміни, якщо: він спроможний їх виконати, вони не тягнуть за собою збільшення загальної ціни договору і вони були йому надані в нормальний для їх реалізації строк;

- 3.1.4. в будь-який час до закінчення виконання робіт відмовитися від Договору, повідомивши про це письмово, попередньо сплативши «ВИКОНАВЦЮ» кошти за фактично виконані роботи, відшкодувати йому збитки і сплатити штраф в розмірі 10% загальної вартості робіт (ціни договору);
- 3.1.5. вимагати від «ВИКОНАВЦЯ» дотримання умов Договору, додатків та інших документів прийнятих на його виконання.
- 3.2. «ЗАМОВНИК» зобов'язаний:
- 3.2.1 створити «ВИКОНАВЦЮ» необхідні для виконання зобов'язань умови, зокрема:
- забезпечити безперешкодний доступ до місця закріплення конструкції;
 - забезпечити наявність електричного струму безпосередньо на місці закріплення конструкцій;
 - гарантувати збереження цілісності отриманих від «ВИКОНАВЦЯ» конструкцій до початку робіт по закріпленню;
- 3.2.2. наперед повідомити «ВИКОНАВЦЮ» про всі обставини (перешкоди), що можуть вплинути на термін поставки, зокрема:
- наявність/відсутність ліфта та його розміри;
 - відстань між стінами в під'їзді, на сходах та в квартирі «ЗАМОВНИКА»;
- 3.2.3. своєчасно розраховуватися за виконані «ВИКОНАВЦЕМ» роботи;
- 3.2.4. своєчасно прийняти від «ВИКОНАВЦЯ» виготовлену конструкцію;
- 3.2.5. відповідати на письмові звернення та листи «ВИКОНАВЦЯ»;"
- 3.2.6. бути присутнім у місці поставки на момент закінчення робіт. За відсутності «ЗАМОВНИКА» у місці поставки, підписати, внести до Видаткового документу відповідні записи та здійснити оплату виконаних робіт може повнолітній член сім'ї «ЗАМОВНИК». В цьому випадку, така особа повинна вказати своє ім'я, прізвище та по-батькові і поставити свій підпис в технічному завданні (комерційної пропозиції) або Видатковому документі, що затверджується підписанням в данному Договорі. Особа, що підписала (затвердила) відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції) або Видаткового документу, виходячи з обстановки в якій вона діяла (попередньо, «ЗАМОВНИК» повідомив про неї; пустила працівників «ВИКОНАВЦЯ» до місця закріплення; сплатила кошти тощо), вважається такою, що є повноважним представником «ЗАМОВНИКА», якщо «ЗАМОВНИКОМ» завчасно не буде повідомлено «ВИКОНАВЦЯ» про інше;
- 3.2.7. прийняти конструкції та підписати відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), Видаткового документу, що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКА» даного Договору у випадку відсутності істотних недоліків щодо якості виконаних робіт.
- 3.3. Всі вимоги, які «ЗАМОВНИК» висуває до конструкції та робіт в цілому, повинні бути оформлені в письмовій формі і передані «ВИКОНАВЦЮ» до початку виконання робіт. Якщо вимоги, зокрема, щодо якості конструкції не оформлені «ЗАМОВНИКОМ» у письмовій формі (не підписані), то конструкції виготовляється «ВИКОНАВЦЕМ» за якістю, що звичайно вимагається до ідентичної продукції.
- 3.4. «ВИКОНАВЕЦЬ» має право:
- 3.4.1. вимагати від «ЗАМОВНИКА» оформлювати свої вказівки письмово;
- 3.4.2. вимагати від «ЗАМОВНИКА» бути особисто присутнім під час закріплення конструкції і підписання відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКА» даного Договору;
- 3.4.3. вимагати від «ЗАМОВНИКА» дотримання умов Договору, додатків та інших документів прийнятих на його виконання;
- 3.4.4. притримати результати роботи, шляхом проведення демонтажу встановлених комплектуючих (фурнітури) конструкції: замків, петель, ручок, декор-накладки, склопакетів у випадку несплати «ЗАМОВНИКОМ» встановленої ціни робіт за Договором.
- Повторна установка демонтованих комплектуючих (фурнітури) конструкції здійснюється за додаткову плату в розмірі 10% від загальної вартості Договору і лише після оплати «ЗАМОВНИКОМ» всіх коштів за Договором.
- 3.5. «ВИКОНАВЕЦЬ» зобов'язаний:
- 3.5.1. поставити та закріпити конструкцію у строк, визначений у п. 1.4. цього Договору;
- 3.5.2. відповідати на письмові звернення та листи «ЗАМОВНИКА»;

- 3.5.3. прийняти кошти та підписати відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), Видаткового документу, що затверджується підписанням «ВИКОНАВЦЯ» даного Договору;
- 3.5.4. усувати недоліки та істотні недоліки, що виникли протягом гарантійного строку експлуатації конструкції з вини «ВИКОНАВЦЯ». Якщо для усунення таких недоліків чи істотних недоліків необхідні комплектуючі, що відсутні на складі «ВИКОНАВЦЯ», термін їх усунення продовжується до моменту поставки на склад «ВИКОНАВЦЯ». Про усунення недоліків чи істотних недоліків під час гарантійного строку експлуатації, «ВИКОНАВЕЦЬ» повинен внести запис до відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКА» даного Договору, що міститься в Додатку до Договору (йде у комплекті з конструкцією).
- 3.6. «ВИКОНАВЕЦЬ» звільняється від відповідальності за несвоєчасну поставку і закріплення конструкції, якщо «ЗАМОВНИК» не створив (п.3.2.1.) або завчасно не повідомив його про вищеназвані перешкоди (п.3.2.2.).
- 3.7. У разі, якщо ліфт не працює або відсутній у пункті поставки, «ЗАМОВНИК» додатково оплачує «ВИКОНАВЦЮ» грошову суму з розрахунку 15-ти грн. за кожний поверх підйому одиниці конструкції.

4.ЗДАЧА І ПРИЙМАННЯ ЗАМОВЛЕННЯ

- 4.1. Якщо в ході приймання-передачі конструкції та протягом гарантійного терміну експлуатації виявилися недоліки, що виникли з вини «ВИКОНАВЦЯ», «ЗАМОВНИК» має право вимагати безоплатного виправлення цих недоліків у розумний строк чи відповідного зменшення оплати. Якщо в ході приймання-передачі конструкції виявилися істотні недоліки (виключають можливість використовувати конструкцію за призначенням), що виникли з вини «ВИКОНАВЦЯ», «ЗАМОВНИК» не повинен приймати таку конструкцію до усунення «ВИКОНАВЦЕМ» цих істотних недоліків."
- 4.2. Виконання робіт повинно бути оформленим відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), Видаткового документу, що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКА» даного Договору (по формі узгодженій (підписаній) сторонами даного договору). В відповідному технічному завданні (комерційної пропозиції), Видатковому документі, що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКОМ» даного Договору вказуються всі претензії до виконаних робіт, підстави для відмови в оплаті та/або підстави для відмови в прийнятті конструкції. Якщо у «ЗАМОВНИКА» є такі претензії, але вони не зафіксовані в відповідному технічному завданні (комерційної пропозиції), Видаткового документу, що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКОМ» даного Договору, він втрачає право на їх задоволення надалі.
- 4.3. Факт відмови «ЗАМОВНИКА» підписати відповідно технічного завдання (комерційну пропозицію), Видаткового документу має бути засвідчений працівниками, що здійснюють закріплення конструкції. В такому випадку, на зворотньому боці відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), Видаткового документу в пункті «Робочі відмітки», в довільній формі вказується причина відмови «ЗАМОВНИКА» підписати документ, дата складання, ПІБ та підпис працівника.
- 4.4. Якщо Сторони не дійшли згоди щодо якості виготовленої конструкції, повинна бути проведена експертиза. Винна Сторона повинна оплатити результати експертизи повністю/частково за наслідками.
- 4.5. Перехід права власності відбувається в момент підписання Сторонами відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКОМ» та «ВИКОНАВЦЕМ» даного Договору усіх відміток про виконання робіт та остаточної оплати.

5.ГАРАНТІЇ

- 5.1. Після виконання всіх робіт «ВИКОНАВЕЦЬ» здає конструкцію «ЗАМОВНИКУ» в гарантійну експлуатацію за цим ДОГОВОРОМ.
- 5.2. «ВИКОНАВЕЦЬ» надає гарантію якості конструкції за умови дотримання «ЗАМОВНИКОМ» усіх норм та правил експлуатації конструкцій, що зазначені в Додатку до Договору (йде у комплекті з конструкцією).
Якщо чинними нормативно-правовими актами передбачені інші строки гарантії, то діють строки визначені в таких нормативно-правових актах.
- 5.3. Гарантія не поширюється на вироби з поворотно-відкідною ступкою, ширина якої перевищує 920 мм.

5.4. Гарантія починає діяти з моменту підписання сторонами «ВИКОНАВЦЯ» відповідно технічного завдання (комерційної пропозиції), Видаткового документу, що затверджується підписанням «ЗАМОВНИКОМ» та «ВИКОНАВЦЕМ» даного Договору усіх відміток про виконання робіт та остаточної оплати.

5.5. Якщо конструкція закріплюється «ЗАМОВНИКОМ» самостійно, гарантія на таку конструкцію «ВИКОНАВЦЕМ» не надається.

5.6. Несправності, на які поширюється гарантія:

- Поломка ПВХ-профілю при немеханічному впливі. Компанія зобов'язується здійснити обмін несправної деталі. Гарантійний термін на профіль становить 5 років.
- Поломка механічної частини виробу, фурнітури. Гарантія на фурнітуру складає 5 років за умови щорічного платного сервісного обслуговування. Сервісне обслуговування необхідно для правильної роботи фурнітури. Без щорічного, платного сервісного обслуговування гарантія на фурнітуру 2 роки.
- Розгерметизація склопакету. Якщо склопакет розгерметизувався, всередині склопакета з'явилася волога, ми здійснимо заміну його на новий. Термін гарантії 2 роки.
- Ущільнювач на пошкодження без механічного впливу. Гарантійний термін експлуатації ущільнювача 5 років, за умови щорічного платного сервісного обслуговування. Без щорічного, платного сервісного обслуговування гарантія на ущільнювач складає 2 роки.
- гарантія також поширюється на монтажні роботи, які виконані нашими співробітниками. Гарантія 5 років.

Звертаємо вашу увагу, що розширена гарантія 5 років, надається клієнтам, які замовляють планову сервісну профілактику і обслуговування фурнітури.

5.7. Несправності, на які не поширюється гарантія

- не є гарантійним випадком механічні пошкодження, які виникли під час експлуатації вікна: порвані ущільнювачі, розбиті або тріснуті склопакети, пошкоджений ПВХ профіль, ушкоджена в підсумку невмілого поводження або забита будівельним сміттям фурнітура.
- поломки або пошкодження, які виникли завдяки впливу на матеріали пластикових вікон високих температур, хімічних засобів або надмірної вологи.
- надзвичайні ситуації (пожежа, стихійне лихо).

6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором якщо таке невиконання сталося внаслідок обставин нездоланої сили, що сталися після укладення Договору внаслідок подій надзвичайного характеру, які Сторони не могли передбачити та запобігти розумними мірами.

6.2. До обставин нездоланої сили можуть бути віднесені: стихійні лиха, страйки, перебої й аварії в енерго-, тепло-, водопостачанні; зміни в законодавстві України чи дії органів виконавчих влади, що роблять неможливим виконання своїх зобов'язань Сторонами."

6.3. Сторона, що посилається на настання обставин нездоланої сили, зобов'язана не пізніше 3 днів з моменту настання таких обставин інформувати про це іншу Сторону, при необхідності письмово, підтвердивши настання таких обставин документально (Акт Торгово-промислової палати) чи Акт перевірки відповідного уповноваженого органа виконавчої влади.

6.4. У випадку порушення порядку, встановленого в пункті 6.3 Сторона позбавляється права посилатися на форс-мажорні обставини.

6.5. При виникненні форс-мажорних обставин Сторони мають право вимагати розірвання Договору.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. При необґрунтованій повній або частковій відмові прийняти виконані роботи, «ЗАМОВНИК» відшкодує «ВИКОНАВЦЮ» завдані цим збитки.

7.2. Сторони компенсують одна одній всі збитки в повній сумі понад неустойку, що виникли в результаті повного або часткового невиконання якою-небудь із Сторін умов цього Договору.

7.3. Замовник не вправі вимагати усунення недоліків чи відшкодування збитків за шкоду чи негативні наслідки, які сталися внаслідок вини самого Замовника."

7.4. У випадку порушення строків поставки та закріплення «ВИКОНАВЕЦЬ» сплачує на користь «ЗАМОВНИКА» пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від ціни цього Договору за кожен день прострочення.

7.5. У випадку порушення строків оплати за цим Договором «ЗАМОВНИК» сплачує «ВИКОНАВЦЮ» пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від ціни цього Договору за кожен день прострочення.

7.6. «ВИКОНАВЕЦЬ» не несе відповідальність за невідповідність поставлених конструкцій архітектурному стилю будівлі, в якій, згідно технічного завдання «ЗАМОВНИКА», закріплюються конструкції."

7.7. «ВИКОНАВЕЦЬ» не несе відповідальність за недоліки, які можуть з'явитись у «ЗАМОВНИКА» під час експлуатації закріплених конструкцій, якщо «ЗАМОВНИК» знехтував рекомендаціями «ВИКОНАВЦЯ» щодо правил експлуатації та закріплення конструкцій.

7.8. «ВИКОНАВЕЦЬ» не несе відповідальності за недоліки конструкцій, які виникли у зв'язку з обмерзанням склопакетів, якщо «ЗАМОВНИК» замовив однокамерний склопакет.

7.9. Якщо в процесі виконання робіт будуть заподіяні непередбачені збитки третій особі, за виникнення яких на законних підставах відповідають обидві Сторони, то вони повинні нести солідарну відповідальність. Якщо збитки третьої особи є наслідком дій Замовника/Підрядника, то відповідна Сторона самостійно відповідає за їх відшкодування.

8. ДОДАТКОВІ УМОВИ

8.1. У ціну Договору не входить та не є обов'язком «ВИКОНАВЦЯ» прибирання будівельного сміття, виконання штукатурних робіт з відновленням зовнішніх та внутрішніх відкосів, виготовлення стяжок під підвіконня та відливи бетонних порогів і дверних блоків.

8.2. З метою виконання умов Договору «ВИКОНАВЕЦЬ» може залучати третіх осіб. Наведене не потребує узгодження з «ЗАМОВНИКОМ» та здійснюється «ВИКОНАВЦЕМ» .

8.3. «ЗАМОВНИК» здійснює штукатурення зовнішніх відкосів у термін до двох тижнів після закріплення конструкцій. Заборонено потрапляння будівельних матеріалів у т.ч. цементу, піску, вапна, фарби тощо на металопластикову конструкцію.

8.4. Підписуючи цей Договір Сторони засвідчують повне розуміння його тексту, зокрема, підстави виникнення, зміст, розмір, строки та умови виконання передбачених ним зобов'язань та відсутність будь-яких заперечень щодо нього.

Сторона, яка приймає рішення про розірвання Договору, зобов'язана письмово повідомити про це іншу Сторону і обґрунтувати причини. Якщо таке рішення приймається у зв'язку з незадовільним виконанням зобов'язань іншою Стороною, останній слід попередньо надати строк для усунення допущених порушень.

8.5. Цей Договір діє з моменту його підписання, до повного і належного виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань.

8.6. Зміни і доповнення до цього Договору набирають сили, якщо вони зроблені в письмовій формі і підписані повноваженими представниками Сторін.

8.7. Цей Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін.

8.8. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8.9. Вся переписка, документи, матеріали передані факсимільним зв'язком чи в електронному виді мають юридичну силу до моменту обміну оригіналами.

8.10. У випадку виникнення протиріч між положеннями Договору і прийнятою відповідно до нього додатковою угодою (Додатків), застосовуються положення додаткової угоди (Додатків).

8.11. Цей Договір, його зміст, також всі додатки і доповнення до нього є конфіденційними документами і не підлягають розголошенню чи використанню Сторонами.

8.12. Недійсність окремих положень цього Договору не тягне за собою недійсність Договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей Договір міг бути укладений без урахування таких положень, умов.

8.13. Відсутність письмової відповіді на офіційний лист, запит, повідомлення тощо Сторони понад 20 календарних днів, в якому виражена воля чи прохання щодо вчинення певної дії (утриматися від

певної дії), визначається Стороною, що направила такий лист (інший документ) як схвалення таких дій Стороною, що не відповіла.

8.14. У випадку зміни реквізитів (адреси, рахунку тощо), Сторона по відношенню до якої сталися такі зміни, зобов'язана повідомити іншу сторону протягом двох робочих днів про таке."

Сервісне обслуговування

Вікна REHAU - одні з найбільш якісних вікон на ринку України. Але навіть вони мають властивість зношуватися. Під час експлуатації вікна, як і будь-який механізм, вимагає обслуговування. Перед початком сезону необхідно провести ряд заходів щодо очистки і перевірки фурнітури. Регулювання і ремонт вікон - процедури недорогі і доступні кожному. А такі заходи дозволять значно збільшити термін експлуатації виробів, і дозволить зберегти взимку тепло. Зверніть увагу, що для отримання повноцінної гарантії, проводити регулярне щорічне сервісне обслуговування вам необхідно за умовами цього договору

ПОВІДОМЛЕННЯ

Я, [REDACTED] під час укладання договору належним чином повідомлений, що ПВХ конструкції виготовляються з використанням скла, розкроєного під визначений мною, покупцем (замовником), індивідуальний розмір.

Згідно Додатку №3 до Постанови Кабінету Міністрів України від 19 березня 1994 р. № 172 затверджений перелік товарів належної якості, що не підлягають обміну (поверненню). Відповідно до даного переліку скло, нарізане або розкроєне під розмір визначений покупцем (замовником) не підлягають поверненню.

Підписуючи це повідомлення, я підтверджую, що мені у повній мірі надана інформація про товар, умови оплаті та доставки.

Зазначене повідомлення мною уважно прочитано та добровільно підписано, без будь якого примусу, з повним розуміння його змісту.

Підпис _____

9. МІСЦЕ ЗНАХОДЖЕННЯ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

«ВИКОНАВЕЦЬ»

ФОП Буглак В.П
м.Бровари, б.Незалежності,166,кв.73
(068)9777262
(093)5039449
(095)4333602
vsplast@ukr.net

«ЗАМОВНИК»

[REDACTED]

<https://vsplast.com.ua>

(підпис)



(підпис)